**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников (будущих собственников) помещений, находящихся по адресу:** **Московская область, Ленинский г.о, городское поселение Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, д.13**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещений многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок – управление Управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «Май-Комфорт» (ОГРН: 1175027019661, ИНН 5003124437)в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
5. Выбор управляющей организации сроком на 5 (пять) лет в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу Московская область, Ленинский г.о, г.п Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, г.п Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
8. Принятие решения об установки системы видеонаблюдения в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу; Московская область, Ленинский г.о, г.п Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок. Утверждение сметы на ее установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме. Утверждение суммы на обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме. Наделение, Управляющей организации, полномочиями на заключение договора с третьими лицами, на установку и обслуживание системы видеонаблюдения.
9. Принятие решения о внесении в единый платежный документ разовую услугу «Установка видеонаблюдения».
10. Принятие решения о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание видеонаблюдения».
11. Утверждение тарифа на обслуживание работоспособности системы домофона, установленной в помещениях собственников и подключенной к системе контроля доступа многоквартирного дома № 13, расположенного по адресу; Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
12. Принятие решения о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание работоспособности системы домофона».
13. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, прямого договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
14. Установление количества членов совета многоквартирного дома №13 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
15. Выбор совета многоквартирного дома №13 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок сроком на 1(один) год.
16. Выбор председателя совета многоквартирного дома №13 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
17. О предоставлении права управляющей организации передавать в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения оборудования интернет провайдерам и размещения оборудования для передачи телевизионного сигнала.
18. Утверждение порядка уведомлений собственников, о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, г.п Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
19. Об определении места хранения копий материалов общего собрания.

**О дате проведения собрания собственников МКД №13 в форме очно-заочного голосования с 11.08.2020 по 10.09.2020 года уведомлен, с повесткой дня внеочередного собрания собственников (будущих собственников) помещений в многоквартирном доме ознакомлен:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Фамилия имя отчество полностью) (подпись)

**РЕШЕНИЯ**

**Собственника (будущего собственника) помещения на внеочередном общем собрании собственников (будущих собственников) помещений в многоквартирном доме, проводимом путем очно-заочного голосования, по вопросам повестки дня, поставленным на голосование:**

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, Ленинский г.о, городское поселение Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок д.13.

**Дата проведения очного обсуждения:** 11.08.2020г.

**Место проведения очного обсуждения:** Московская область, Ленинский г.о, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, ул. Туровская д.1, помещение 1, офис управляющей организации ООО «Май-Комфорт».

**Время начала очного обсуждения:** 19 часов 00 минут.

**Дата и время окончания приема заполненных решений собственников (будущих собственников), которые не приняли участия в очном обсуждении 10.09.2020г. 12 часов 00 минут**.

**Место приема решений собственников (будущих собственников), которые не приняли участия в очном обсуждении: Московская область, Ленинский г.о, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, ул. Туровская д.1, помещение 1, офис управляющей организации ООО «Май-Комфорт».**

Собственник (будущий собственник) помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО собственника (будущего собственника))*

Представитель собственника (будущего собственника): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО представителя собственника (будущего собственника), дата и № доверенности)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер квартиры (помещения)/ номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон собственника (будущего собственника) помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о государственной регистрации права собственности или приобретения прав на долю в объекте долевого строительства, реквизиты документов, подтверждающих право собственности или приобретения прав на долю в объекте долевого строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование документа, подтверждающего право собственности на помещение или прав на долю в объекте долевого строительства | Номер документа, подтверждающего право собственности или прав на долю в объекте долевого строительства | Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности или прав на долю в объекте долевого строительства | Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) |
|  |  |  |  |

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. **Избрание председателя и секретаря собрания.**

Решения, поставленные на голосование:

***Избрать председателем собрания - Бойко Светлану Владимировну по доверенности № 04/20 от 09 января 2020г. Избрать секретарем собрания – Леонтьеву Марину Михайловну по доверенности № 05/20 от 09 января 2020г.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещений многоквартирного дома.**

Решения, поставленные на голосование:

***Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещений многоквартирного дома № 13,* *расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, городское поселение Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Выбор способа управления многоквартирным домом №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок- управление Управляющей организацией.**

Решение, поставленное на голосование:

***Выбрать способ управления многоквартирного дома №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, городское поселение Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок- управление Управляющей организацией.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Выбор управляющей организации ООО «Май-Комфорт» (ОГРН: 1175027019661, ИНН 5003124437) в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решения, поставленные на голосование:

***Выбрать, Кандидатуру организации, представленную на голосование в качестве управляющей организации:***

***- Общество с ограниченной ответственностью «Май-Комфорт» ИНН 5003124437,* ОГРН: 1175027019661 *(лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 1531 от 31.10.2017г.).***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Выбор управляющей организации сроком на 5 (пять) лет в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решения, поставленные на голосование:

***Выбрать управляющую организацию сроком полномочий по управлению многоквартирным домом №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, городское поселение Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, ООО «Май-Комфорт» определить на 5 (пять) лет и заключить с ней договор управления многоквартирным домом.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Утверждение условий договора управления многоквартирным домом №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решение, поставленное на голосование:

***Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, представленные ООО «Май-Комфорт».***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решение, поставленное на голосование:

***Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в размере 56 (пятьдесят шесть) рублей 27 копеек с 1 (одного) квадратного метра помещения:***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Принятие решения об установки системы видеонаблюдения в многоквартирном доме №13, расположенного по адресу; Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок. Утверждение сметы на ее установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме. Утверждение суммы на обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме. Наделение, Управляющей компании, полномочиями на заключение договора с третьими лицами, на установку и обслуживание системы видеонаблюдения.**

Решение, поставленное на голосование:

***Принять решение об установки системы видеонаблюдения в многоквартирном доме №13, расположенного по адресу; Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок. Утвердить смету, представленную управляющей компании, на установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, с суммой оплаты в размере 11 430 (одинадцать тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек, с одного помещения. Утвердить сумму, за обслуживание системы видеонаблюдения, установленной в многоквартирном доме в размере 95 (Девяносто пять) рублей 00 копеек в месяц, с одного помещения многоквартирного дома. Наделение, Управляющей компании, полномочиями на заключение договора с третьими лицами, на установку и обслуживание системы видеонаблюдения.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Принятие решения о внесении в единый платежный документ разовую услугу «Установка видеонаблюдения».**

Решение, поставленное на голосование:

***Принять решение о внесении в единый платежный документ разовую услугу «Установка видеонаблюдения» в размере 11 430 (одинадцать тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Принятие решения о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание видеонаблюдения».**

Решение, поставленное на голосование:

***Принять решение о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в размере 95 (Девяносто пять) рублей 00 коп.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Утверждение тарифа на обслуживание работоспособности системы домофона, установленной в помещениях собственников и подключенной к системе контроля доступа многоквартирного дома №13, расположенного по адресу; Московская область, Ленинский г.о., гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решение, поставленное на голосование:

***Утвердить, тариф на обслуживание работоспособности системы домофона, установленной в помещениях собственников и подключенной к системе контроля доступа многоквартирного дома №13, расположенного по адресу; Московская область, Ленинский г.о., гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, в размере 78 (семьдесят восемь) рублей 00 копеек в месяц, с одного помещения многоквартирного дома.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Принятие решения о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание работоспособности системы домофона».**

Решение, поставленное на голосование:

***Принять решение о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание работоспособности системы домофона» в размере 78 (семьдесят восемь) рублей 00 копеек в месяц, с одного помещения многоквартирного дома.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, прямого договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

Решение, поставленное на голосование:

**Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, прямого договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, с 01 октября 2020г.**

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Установление количества членов совета многоквартирного дома №13 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решение, поставленное на голосование: ***Установить количество членов совета многоквартирного дома №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, в количестве 3 (три) человека, в составе:***

**1*. Скулова Тараса Анатольевича – собственник квартиры № 21;***

***2. Бученкову Ирину Викторовну – собственник квартиры № 28;***

***3. Корнеева Александра Владимировича – собственник квартиры № 32.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Выбор совета многоквартирного дома №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, сроком на 1(один) год.**

Решение, поставленное на голосование:

***Выбрать совет многоквартирного дома №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, сроком на 1(один) год.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Выбор председателя совета многоквартирного дома №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решение, поставленное на голосование:

***Выбрать председателя совета многоквартирного дома №13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, г.п. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, из числа членов совета многоквартирного дома, Корнеева Александра Владимировича – собственник квартиры № 32.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **О предоставлении права управляющей организации передавать в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения оборудования интернет провайдерам и размещения оборудования для передачи телевизионного сигнала.**

Решение, поставленное на голосование:

***Предоставить право управляющей организации передавать в пользование часть общего имущества многоквартирного дома № 13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, для размещения оборудования интернет провайдерам и размещения оборудования для передачи телевизионного сигнала.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Утверждение порядка уведомлений собственников, о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 13, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский г.о, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.**

Решение, поставленное на голосование:

***О принятых на общих собраниях решениях, собственники (будущие собственники) помещений уведомляются, путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на информационных стендах, а так же на сайте управляющей компании (www.maykomfort.ru ) в течении 10 дней с момента принятия решения.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

1. **Об определении места хранения материалов общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

***Материалы общих собраний, включая составленные по итогам протоколы, передать управляющей организации ООО «Май-Комфорт» для направления их в орган государственного жилищного надзора в порядке, установленном ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации.***

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

Собственник (будущий собственник) помещения или представитель собственника (будущего собственника) по доверенности (доверенность прилагается)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя отчество собственника полностью) (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**

Протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома публикуются на сайте управляющей компании по адресу – **www.maykomfort.ru**