

## СООБЩЕНИЕ

### О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ МУН. РАЙОН, Г.П. ГОРКИ ЛЕНИНСКИЕ, Д. ГОРКИ, 1-ЫЙ ТУРОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, Д. 5, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

В период с «28» марта 2019г. по «22» мая 2019г. в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок д.5 в форме очно-заочного голосования.

**Очная часть внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится 28 марта 2019г. в 18 часов 30 минут в офисе управляющей компании ООО «Май-Комфорт», расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп. Горки Ленинские, д. Горки, помещение 1, дом 1 по ул. Туровская.**

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Управляющей организации ООО «Май-Комфорт» ОГРН: 1175027019661, ИНН 5003124437 (Московская область, Ленинский мун. район, г.п Горки Ленинские, д. Горки, ул. Туровская д.1, пом.1), в соответствии с п. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

#### Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещений многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
4. Выбор управляющей организации ООО «Май-Комфорт» в многоквартирном доме № 5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
5. Выбор управляющей организации сроком на 5 (пять) лет в многоквартирном доме № 5 расположенного по адресу Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт объектов благоустройства, инфраструктуры, охраны и осуществление контрольно-пропускного режима.
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок. Утверждение сметы на ее установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме. Утверждение суммы на обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме. Наделение, Управляющей компании, полномочиями на заключение договора с третьими лицами, на установку и обслуживание системы видеонаблюдения.
10. Принятие решения о внесении в единый платежный документ разовую услугу «Установка видеонаблюдения».
11. Принятие решения о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание видеонаблюдения».
12. Утверждение тарифа на обслуживание работоспособности системы домофона, установленной в помещениях собственников и подключенной к системе контроля доступа многоквартирного дома №5 расположенного по адресу; Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
13. Принятие решения о внесении в единый платежный документ услугу «Обслуживание работоспособности системы домофона».
14. Установление количества членов совета многоквартирного дома №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
15. Выбор совета многоквартирного дома №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок сроком на 1(один) год.
16. Выбор председателя совета многоквартирного дома №5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
17. Утверждение порядка и сроков опубликования уведомлений, о решениях, принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 5 расположенного по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок.
18. О предоставлении права управляющей организации передавать в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения оборудования интернет провайдерам и размещения оборудования для передачи телевизионного сигнала.
19. Об определении места хранения материалов общего собрания.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп. Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок д. 5, могут также принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме посредством заполнения и передачи бюллетеней.

Начало приема бюллетеней с «28» марта 2019 года, с 20:00 часов.

Дата окончания сбора бюллетеней «22» мая 2019 года 12:00 часов.

Дата подсчета голосов по результатам проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования «22» мая 2019 года в 15:00 часов.

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника помещения), а также получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, Вы можете в офисе управляющей компании ООО «Май-Комфорт» по адресу: Московская область, Ленинский мун. район, гп. Горки Ленинские, д. Горки, ул. Туровская, д.1, помещ.1, а также передать заполненный бюллетень.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Генеральный директор ООО «Май-Комфорт» Чупшева Наталья Викторовна.