



**Перечень работ и услуг на содержание и ремонт объектов благоустройства, инфраструктуры, охраны и осуществление контрольно-пропускного режима.**

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
<b>I. Работы, по содержанию и ремонту объектов благоустройства, инфраструктуры, охраны и осуществление контрольно-пропускного режима.</b>	
<b>1. Благоустройство и озеленение территории:</b>	
выкашивание и полив газонов в местах общего пользования,	По необходимости
восстановление, подсев газонной травы	По необходимости
высаживание, полив и уход за однолетними растениями	1 раз в год
уход за деревьями, кустарниками и многолетними цветниками на территории общего пользования (включая укрытие на зиму, внесение удобрений, вскапывание, обрезку, побелку и т.д.)уборка сухих и аварийных деревьев ;	По необходимости
уборка сухих и аварийных деревьев в местах общего пользования	По необходимости
Покраска элементов благоустройства (урн, скамеек, малых архитектурных форм и сооружений).	1 раз в год
очистка от мусора урн и их промывка расположенных на территории ЖК «Май»	ежедневно, 1 раз в месяц
Обслуживание и ремонт малых архитектурных форм и элементов благоустройства детских площадок	ежедневно
<b>2. Эксплуатация сетей</b>	
Организация и эксплуатация уличного освещения	По необходимости
Текущий ремонт сетей освещения территории	По необходимости
<b>3. Организация круглосуточной охраны территории жилого комплекса и осуществление контрольно-пропускного режима:</b>	
<b>4. Обслуживание шлагбаумов, калитки с запирающимся устройствами (электромагнит, кнопка, считыватель), ворота с электроприводом, видеокамер на пропускных пунктах.</b>	По необходимости
<b>5. Содержание ливневой и бытовой канализации.</b>	
Устранение случайных засорений труб и каналов.	По необходимости
Своевременный текущий ремонт сети и ликвидация аварий.	По необходимости.
<b>6. Уборка территории в зимний период</b>	
сдвигание свежевыпавшего снега и очистка территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см, в т.ч. детские и спортивные площадки;	1 раз в двое суток

организация вывоза снега с территории дорог и тротуаров;	По необходимости
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения или подметание такой территории (свободной от снежного покрова);	1 раз в сутки
очистка территории от наледи и льда или посыпание песком (противогололедными реагентами );	По необходимости
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно, 1 раз в месяц
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	ежедневно
<b>7. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:</b>	
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно, 1 раз в месяц
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	ежедневно
подметание и уборка придомовой территории;	ежедневно
Обработка территории от клещей	2 раза в теплый период
<b>Итого на 1 кв.м.</b>	<b>21,86</b>